AUTO No. 179 DEL 28 DE JULIO DE 2026
POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA LA TERMINACIÓN Y ARCHIVO DEL PROCESO ADMINISTRATIVO DE COBRO COACTIVO

DEUDOR	**JOSE CARMELO RUA**
IDENTIFICACIÓN	**1.255.416**
CONCEPTO	**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

El Alcalde, en ejercicio de las funciones y facultades constitucionales y Legales, en especial las conferidas en los artículos 209 y 338 de la Constitución Política de Colombia, artículo 814 y ss del Decreto Ley 624 de 1989 (Estatuto Tributario Nacional - ETN), artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, Acuerdo Municipal 08 de 2023 (Estatuto Tributario Municipal ETM), Decreto Municipal 090 del 5 de septiembre de 2020 por medio del cual se ajusta el reglamento interno de recaudo de cartera a través del manual de cobro administrativo coactivo del municipio de San Roque, y en razón a las siguientes:

CONSIDERANDO:

Que la Alcaldía municipal de San Roque mediante la Resolución No. **1359 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2024** declaró deudor moroso del Fisco Municipal de San Roque el(la) señor(a) **JOSE CARMELO RUA** identificado(a) con cédula **No. 1.255.416** ordenando el pago de obligaciones tributarias por valor total de **SIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($7.983.732),** por Concepto de Impuesto Predial Unificado.

Que la Alcaldía municipal, a través del proceso de Cobro Coactivo y mediante la Resolución No. **1200 DEL 18 DE JULIO DE 2025** libró Mandamiento de Pago en contra el(la) Contribuyente **JOSE CARMELO RUA** identificado(a) con Cédula **No. 1.255.416,** ordenando el pago de obligaciones tributarias por valor total de **SIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($7.983.732),** por Concepto de Impuesto Predial Unificado.

Que el señor (a) **JOSE CARMELO RUA** identificado (a) con cédula de ciudadanía / Nit No. **1.255.416**, solicitó prescripción en calidad de propietario del bien inmueble identificado con código catastral No. 05670000100000004002000000000, la cual fue concedida para los trimestres correspondientes a las vigencias de los años 1996 al 2021 mediante Resolución 839 DEL 23 DE JULIO DE 2026, por consiguiente, se procedió con la actualización del nuevo estado de cuenta de las vigencias prescritas, en la plataforma ARIES,

Que una vez verificada la información el(la) Contribuyente **JOSE CARMELO RUA** identificado(a) con Cédula **No. 98470320**, se evidenció que por medio del recibo de caja **No. 0000809151** y documento de pago No **0000056805 DEL 27 DE JULIO DE 2026,** por la suma total de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTITRÉS PESOS ($1.190.823)**, REALIZÓ EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN ADEUDADA; concurriendo entonces como CAUSAL DE TERMINACIÓN DEL PROCESO

ADMINISTRATIVO DE COBRO COACTIVO, de conformidad con el inciso 1° del artículo 833 del Estatuto Tributario Nacional que prevé: "EXCEPCIONES PROBADAS. Si se encuentran probadas las excepciones, el funcionario competente así lo declarará y ordenará la terminación del procedimiento cuando fuere del caso y el levantamiento de las medidas preventivas cuando se hubieren decretado. En igual forma, procederá si en cualquier etapa del procedimiento el deudor cancela la totalidad de las obligaciones".

Que la Alcaldía Municipal, a través del proceso de Cobro Coactivo conforme al artículo citado en el párrafo anterior procederá a levantar todas las medidas de embargo en caso de haber sido ordenadas en contra del (a) Contribuyente.

Que, por lo anterior, se declarará la Terminación del Proceso Administrativo de Cobro Coactivo por pago total de la obligación.

En mérito de lo expuesto el Alcalde del Municipio de San Roque,

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar la Terminación del Proceso Administrativo de Cobro Coactivo por pago total de la obligación, de conformidad con el inciso 1° del artículo 833 del Estatuto Tributario Nacional, adelantado en contra el(la) Contribuyente **JOSE CARMELO RUA** identificado(a) con Cédula y/o Nit **No**. **1.255.416,** por concepto de Concepto de Impuesto Predial Unificado.

SEGUNDO: Ordenar el levantamiento de todas las medidas cautelares de embargo en caso de haber sido decretadas en contra el(la) Contribuyente **JOSE CARMELO RUA** identificado(a) con Cédula y/o Nit **No. 1.255.416** y oficiar a las entidades correspondientes a fin de que procedan con su registro

TERCERO: Ordenar el Archivo del Proceso, previa actualización del registro en la base de datos**.**

CUARTO: Contra el presente auto no procede recurso alguno.

CÚMPLASE

LUIS ALEJANDRO VILLEGAS CANO
Alcalde Municipio de San Roque

Elaborado por:	**Revisado por:**	**Aprobado por:**
Nombre: **Vanessa Piedrahita Ramírez**	Nombre: **Luis Alejandro Villegas Cano**	Nombre**: Luis Alejandro Villegas Cano**
Cargo: **Abogada Contratista**	Cargo: **Alcalde Municipio de San Roque**.	Cargo: **Alcalde Municipio de San Roque**
Firma:	Firma:	Firma:
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes,		